

MĚSTSKÝ ÚŘAD PODIVÍN

MASARYKOVO NÁM. 192/2, 691 45 PODIVÍN

s t a v e b n í ú ř a d

Číslo jednací : MUP-1059/2021-SÚ-Šv
Spisová značka : SÚ/MUP-1059/2021
Datum : 10.05.2021
Oprávněná úřední
osoba : Švestková L.
Tel.: 519 365 316

MĚSTSKÝ ÚŘAD Podivín		Číslo dopor.:
Došlo dne: 10-05-2021		Zpracovatel:
Č.j.: MUP-1059/2021		Ukládací znak:
Počet listů:	Počet listů příloh:	

Dne 07.05.2021 podalo Město Podivín, IČ 00283495, Masarykovo nám.192/2, 691 45 Podivín zastoupeno starostou Ing. Martinem Důbravou ohlášení stavebního záměru pro stavbu nazvanou dle předložené žádosti: **„Restaurování sousoší Panny Marie Immaculaty se sv. Floriánem a sv. Vendelínem“** na pozemku p.č. 1070/2, kulturní památka (č. rejstříku 29718/7-1651 (dále jen ÚSKP) v obci a k.ú. Podivín.

Městský úřad v Podivíně, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), při posuzování žádosti o ohlášení stavebního záměru postupoval podle § 103 odst. 1 písm. c) s přihlédnutím k § 104 odst. 1 písm. j). Zjistil, že předložená žádost splňuje podmínky § 105 stavebního zákona. Proto podle § 106 odst. 1 stavebního zákona vydává

SOUHLAS S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

pro stavbu – udržovací práce nazvanou dle předložené žádosti **„Restaurování sousoší Panny Marie Immaculaty se sv. Floriánem a sv. Vendelínem“** umístěné na pozemku p.č. 1070/2 v obci a k.ú. Podivín.

Stavba bude obsahovat:

Ucelený restaurátorský proces s cílem rehabilitovat celou památku.

- Před zahájením a v průběhu prací bude prováděna fotografická dokumentace, která bude mapovat průběh prací a stane se základem restaurátorské zprávy.
- Zděná část památky bude mechanicky oškrabáním špachtlemi celoplošně zbavena odpadávajících nátěrů. U kamenných částí památky, terasového soklu a krytiny bude povrch očištěn od polévacích depozit, biologického napadení a tmavých uhlíkatých krust. Čištění bude probíhat na základě zkoušek na nepohledových stranách. Zkoušky budou představovat mokrou i suchou cestu. Na základě vyhodnocení těchto zkoušek pak bude vybrána přiměřená metoda čištění, která bude probíhat šetrnými technikami se zaměřením na odlišnou charakteristiku daných problémů na jednotlivých partiích. Technologie bude navržena tak, aby nebyly rozrušeny pojivové struktury jednotlivých materiálů a zároveň byla respektována historická patina stáří. Čištění bude probíhat mokrou cestou, případně párou do té míry, aby nedošlo k odstranění biologického napadení a tmavých uhlíkatých krust, ale zároveň nedošlo k destrukci kamenného materiálu. K dočištění biologického napadení dojde chemickou cestou za použití speciálních přípravků určených pro restaurování. Dočištění tmavých uhlíkatých krust se provede mechanicky pomocí kartáčků se středně tuhými umělými štětini.

- Narušený kámen památky bude zpevněn konsolidačními prostředky na bázi organokřemičitanů. Bude se jednat o místa s narušenými pojivovými vazbami mezi jednotlivými zrnky horniny, kdy dochází k povrchovému sprašování. Praskliny budou injektovány.

- Chybějící části omítaných ploch soklu budou doplněny trasvápennou omítkou s trasovým přednástříkem. U kamenných částí památky bude plastická rekonstrukce podřízena typu horniny a stupni její degradace. Nové tmely budou řešeny tak, aby se svojí strukturou, texturou i barevností co nejvíce přibližovaly okolnímu materiálu. Plastická rekonstrukce bude aplikována na předem očištěná a zpevněná místa. Tmely budou nanесeny tak, kde chybějící či opravovaná část má vliv na celkovou výtvarnou jednotu díla. Chybějící kovaná lucerna bude nově zhotovena dle starší fotodokumentace.

- U památky budou barevnou retuší řešeny nově doplněné partie a doplňky z předchozího opravného zásahu, z důvodu optického sjednocení doplněných částí s okolím. Barevná retuš bude lokálně nanášena opakovaně v jednotlivých lazurách tak, aby nedošlo k uzavření podkladu. Atributy budou retušovány vyzlacením poškozených detailů 24 karátovým plátkovým zlatem pokládaným na mixtion.

Kovaná lucerna s konzolou budou antikorozně ošetřeny a natřeny vrchním nátěrem s grafitovou černí.

Omítková soklová část a vápencové díly památky budou opatřeny vápennou lazurou. Součástí povrchové úpravy se stane i ošetření památky biocidním přípravkem, který působí jako prevence. Hydrofobizační prostředek nebude aplikován.

Práce budou provedeny dodavatelsky – dodavatel stavby bude upřesněn na základě výběrového řízení.

Záměr bude proveden dle podmínek závazného stanoviska MěÚ Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, oddělení vodního hospodářství, ovzduší a památkové péče ze dne 18.08.2020 pod č.j. MUBR 129 187/2020.

U p o z o r n ě n í

Současně tímto stavební úřad upozorňuje, že dle § 160 odst. 2 stavebního zákona je zhotovitel stavby povinen provádět stavbu v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, dodržet obecné požadavky na výstavbu, popřípadě jiné technické předpisy a technické normy a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních předpisů, přičemž rovněž podotýká, že základní povinnosti a odpovědnost stavebníka při přípravě a provádění staveb jsou stanoveny v § 152 stavebního zákona – např.: stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby, přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku i šetrnost k sousedství, o zahájení prací na stavbách osvobozených od povolení je povinen v dostatečném předstihu informovat osoby těmito pracemi přímo dotčené, při provádění stavby (pokud vyžadovala stavební povolení nebo ohlášení stavebnímu úřadu) je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět (u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího) – přičemž změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu, dále je stavebník povinen zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny (popřípadě jejich kopie).

Toto sdělení nenahrazuje rozhodnutí, stanovisko, vyjádření, souhlas, posouzení, případně jiné opatření dotčeného orgánu vyžadované zvláštním předpisem.

P o u č e n í

Souhlas lze přezkoumat v přezkumném řízení, které lze zahájit do 1 roku ode dne, kdy souhlas nabyl právních účinků. Rozhodnutí ve věci nelze v přezkumném řízení v prvním stupni vydat po uplynutí 15 měsíců ode dne, kdy souhlas nabyl právních účinků.

Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi.

Souhlas platí po dobu 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti nelze prodloužit. Souhlas s provedením nepozbývá platnosti, bylo-li s provedením ohlášeného stavebního záměru započato ve lhůtě platnosti.

Souhlas s provedením pozbývá platnosti též dne, kdy stavební úřad obdržel sdělení stavebníka, že upustil od provádění stavebního záměru, na který byl souhlas vydán; to neplatí, bylo-li s prováděním stavebního záměru již započato.



**Městský úřad Podivín
Obecný stavební úřad**



**Ludmila Švestková
specialista stavebního úřadu
pověřený k provádění správního úkonu**

Rozdělovník:

**Doručení jednotlivě:
Město Podivín**

**Dotčené orgány:
MěÚ Břeclav, odbor stavební a životního prostředí
- odd. vodního hospodářství, ovzduší a památkové péče**

**Na vědomí:
Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště Brno
SPIS SÚ**

